

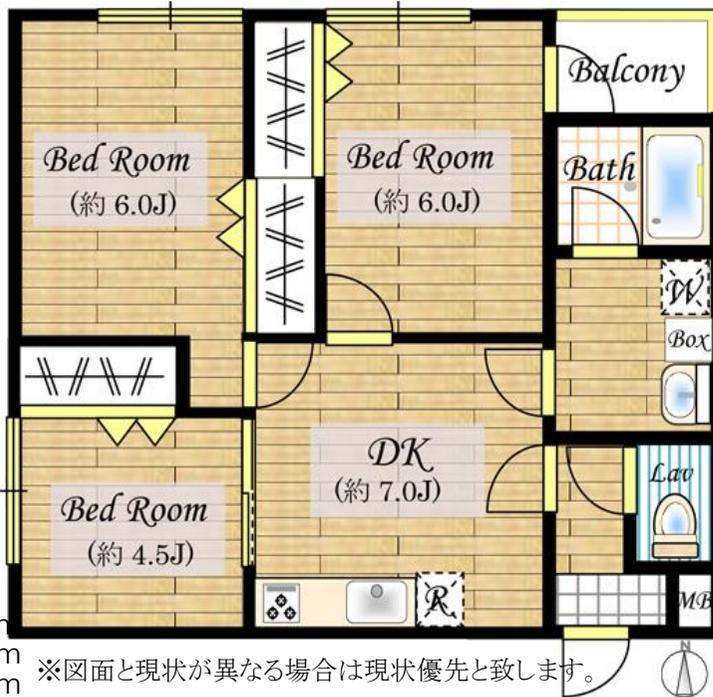
GAIN 石神井台

閑静な環境。南道路

デザイナーズ物件 ペット可
 友人同士入居可 子供可
 シャワー栓付洗面化粧台
 システムキッチン 各室エアコン付
 各室システム収納 ディンプルキー
 テレビモニター付インターホン



現地案内図



※図面と現状が異なる場合は現状優先と致します。

賃貸マンション

物件種目	賃貸マンション		
交通	西武新宿線 上石神井駅 歩16分 西武池袋線 大泉学園駅 歩18分 西武バス 庚申塚 歩1分		
間取タイプ	3DK		
賃貸条件	室番	家賃	入居年月日
	203	120,000	5月中旬
	敷金	0ヶ月	礼金 0ヶ月

所在地	東京都練馬区石神井台 5-22-3 (住居表示)		
建物	建物名	GAIN(ゲイン)石神井台	
	構造・規模	RC造地下1階地上3階建2階部分	
	使用部分面積	約51.0㎡	バルコニー 約1.5㎡
	間取内訳	洋室6帖×2、洋室4.5帖、DK7帖	
築年月	H6年9月	契約期間	2年
管理費等	管理費 5,000円/月		
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
現状	入居中	入居日	5月中旬
本体設備	電気	ガス	上下水道
各戸設備	エアコン	給湯器	
備考	保証金:保証金は家賃の1ヶ月分		
	更新可:更新料は新賃料の1ヶ月分		
	退去時保証金1ヶ月分償却(ハウスクリーニング費用含む)		
	ペット可(但し保証金2ヶ月、退去時償却2ヶ月)		
	保証会社利用・家財保険(当社指定)		
	緊急対応(くらしど24):16,500/2年		
更新日時	2026/02/25 更新		

東和興業株式会社

〒177-0044 東京都練馬区上石神井 4-30-2
 TEL 03-3920-8063
 FAX 03-3928-3344

■取引態様
 貸主
 ■担当
 高橋 康代

手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%